**Межрайонная ИФНС России № 22 по Челябинской области напоминает: льготным категориям граждан необходимо заявить о себе до начала массовой рассылки налоговых уведомлений**

До наступления массовой рассылки налоговых уведомлений по имущественным налогам (транспортному, земельному и налогу на имущество) для правильного начисления расчетов в 2025 году за налоговый период 2024 года налогоплательщики могут подать заявление на предоставление установленных законодательством налоговых льгот и вычетов.

Заявление о льготе может быть представлено через Личный кабинет налогоплательщика, МФЦ региона, по почте, лично в ближайшую налоговую инспекцию.

Заявление о льготе нужно представить гражданам, у которых впервые возникли основания для использования льгот по имущественным налогам в течение 2024 года.

В Личном кабинете оперативно заполнить заявление на льготу можно, обратившись к разделу «Каталог обращений». Сервис автоматически вносит данные заявителя и информацию о выбранном льготном объекте. К заявлению налогоплательщики вправе приложить документы, подтверждающие право на льготу. Тем, кто в предыдущие годы уже заявил о налоговой льготе и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, повторно подтверждать свое право не требуется.

Заявление о предоставлении налоговой льготы рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения.

В настоящее время предусмотрен беззаявительный порядок предоставления льгот на основании сведений, полученных налоговой службой от уполномоченных органов.

К таким сведениям относятся:

сведения о назначении пенсий, а также информация о достижении лицом возраста 55 и 60 лет (соответственно для женщин и мужчин);

сведения об инвалидности I и II группы, о лицах, имеющих статус «дети-инвалиды»;

сведения о лицах, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

сведения о лицах, относящихся к категории «предпенсионеры»;

сведения о лицах, подвергшихся радиации и принимавших участие в ликвидации последствий аварий (Чернобыльская АЭС, ПО «Маяк», Семипалатинский полигон; река Теча);

сведения о ветеранах боевых действий;

сведения о владельцах хозпостроек площадью не более 50 м2.

Если вышеперечисленным категориям граждан налоговые льготы не будут предоставлены в беззаявительном порядке, достаточно просто подать заявление по установленной форме.

С 1 января 2025 года предусмотрено предоставление сведений о лицах, участниках Специальной военной операции и членах их семей. Налоговый орган применит льготы, в том числе на основании сведений, полученных при информационном обмене с Социальным фондом России, Росреестром, региональными органами соцзащиты населения и федеральными органами исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба.

Важно, что льготы по налогу на имущество физических лиц не предоставляются в отношении объектов, используемых в предпринимательской деятельности.

Инспекция рекомендует заявить о своем праве на льготу до начала массового формирования налоговых уведомлений за 2024 год, то есть до 1 апреля 2025 года.

Ознакомиться с перечнем льгот, действующих в различных муниципалитетах региона, можно с помощью сервиса ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».